



Con il patrocinio di



Curia Mercatorum

CENTRO DI MEDIAZIONE E ARBITRATO

Corso di aggiornamento per mediatori in materia civile e commerciale (ex art. 18, co. 2, lett. g, del D.M. 18 ottobre 2010 n. 180)

APPROFONDIMENTI IN MATERIA DI AFFITTO DI AZIENDA ED EMOTIONAL MASTERY NELLA MEDIAZIONE

17 e 24 Maggio 2013

*Prioritariamente riservato, nell'accoglimento delle iscrizioni,
ai mediatori iscritti nell'elenco di Curia Mercatorum*

Sala Conferenze
Camera di Commercio I.A.A. di Treviso
Piazza Borsa, 3/b

LA GESTIONE DELL'INCONTRO NELLA MEDIAZIONE IN MATERIA DI AFFITTO DI AZIENDA

PROGRAMMA

GIORNI E ORARI

Questo corso propone un aggiornamento in due distinti ambiti: la prima giornata è dedicata all'approfondimento della materia di affitto di azienda, della quale si analizzeranno profili normativi e giurisprudenziali di rilievo per la prassi della mediazione. Lo scopo è quello di indagare alcune specificità ed eventuali criticità che possano offrire al mediatore approfondimenti e spunti di riflessioni utili all'esercizio della sua professione. La seconda giornata di formazione è di taglio "comunicativo – relazionale": infatti, la piena realizzazione delle finalità del D.Lgs. 28/10, chiama i mediatori a consolidare lo sviluppo di competenze socioemotive oltre che giuridiche. È grazie a consolidate competenze sulle dinamiche psicosociali ed affettive che è possibile per il mediatore contribuire al raggiungimento della composizione delle controversie tra le parti.

**Il corso si svolge in due giornate,
per una durata complessiva di 18
ore suddivise nei seguenti giorni
ed orari:**

Venerdì 17 MAGGIO 2013

Dott.ssa Paola Schiavo

ore 9.00 – 13.00

ore 14.00 – 19.00

Venerdì 24 MAGGIO 2013

Prof. Davide Pietroni

ore 9.00 – 13.00

ore 14.00 – 19.00

Prima Giornata – venerdì 17 maggio, ore 9 – 13

Dott.ssa Paola Schiavo

MATTINA

APPROFONDIMENTI IN MATERIA DI AFFITTO DI AZIENDA

ARGOMENTI:

1. La mediazione civile e commerciale ex D.Lgs. 28/2010, D.M. 180/2010 e D.M. 145/2011: lo stato dell'arte, dopo la sentenza Corte Costituzionale n. 272 del 06.12.2012. La disciplina civilistica dell'affitto di azienda.
 - Le novità legislative e giurisprudenziali in materia di mediazione.
 - Il concetto civilistico di affitto di azienda.
 - L'illegittima previsione dell'obbligo di esperire il previo tentativo di conciliazione nelle controversie «in materia di affitto di azienda» di cui all'art. 5, co. 1 del D.Lgs. 28/2010.
 - Lo specifico rapporto tra affitto di azienda e locazione commerciale.
 - L'affitto dell'unica azienda o di un suo ramo.
 - Il contratto di affitto di azienda e la violazione delle clausole contrattuali.
2. Il conflitto in ambito di affitto di azienda: l'inadempimento delle clausole contrattuali.
 - Le principali criticità nei contratti di affitto di azienda.
 - I principali obblighi tra le parti : proprietario (art. 1617-1621-2557 C.C.) e affittuario (art. 2561 -1624 C.C.).
 - L'istanza di mediazione e gli effetti tra le parti.
 - Spunti di riflessione nella stesura del verbale di conciliazione.
3. Mediazione e riflessi in ambito fiscale.

Modalità di partecipazione:

È prevista la possibilità di partecipare all'intero corso ovvero all'una oppure all'altra giornata.

Quote di partecipazione:

- € 320,00 (esente IVA) in caso di partecipazione all'intero corso;

- € 170,00 (esente IVA) in caso di partecipazione ad una sola delle due giornate;

La frequenza è obbligatoria per l'intero orario di ogni singola giornata.

L'attestato di partecipazione - per poter mantenere l'iscrizione negli elenchi degli Organismi di mediazione, secondo le previsioni del D.M. 180/2010 - verrà rilasciato solo ai mediatori che avranno regolarmente partecipato all'intero corso, ovvero ad una delle due giornate.

Prima Giornata – venerdì 17 maggio, ore 14 – 19

Dott.ssa Paola Schiavo

POMERIGGIO

1. Approfondimento sulla metodologia delle procedure di mediazione.
2. Simulazione di un caso pratico di mediazione sulla controversie in tema di affitto di azienda.
3. Le fasi della gestione del conflitto.
4. Metodologia delle procedure conciliative con riferimento alla mediazione delegata.
5. Fattori critici della negoziazione in materia di contratto di affitto di azienda e situazioni difficili.
6. L'analisi del caso di studio di mediazione in materia di affitto di azienda.

Feedback dei partecipanti e brainstorming finale con la condivisione dei risultati.

Seconda Giornata – venerdì 24 maggio, ore 9 – 13 e ore 14 – 19

Prof. Davide Pietroni

EMOTIONAL MASTERY NELLA MEDIAZIONE: SCIENZE COGNITIVE APPLICATE ALLO STUDIO DELLE EMOZIONI.

ARGOMENTI:

- I fondamenti delle Scienze Cognitive applicate allo studio delle Emozioni
- Le due strade al potenziamento personale e relazionale: la via sottrattiva e la via additiva
- I principali meccanismi della affettività interpersonale
- Processi cognitivi e suggestivi in mediazione: le parti ed i loro "fantasmi" relazionali
- Una chiave per ogni porta: l'approccio strategico delle Scienze Cognitive per modellare le eccellenze nei mediatori
- Il ruolo degli stati d'animo nelle arene conflittuali
- SIMULAZIONE ANALOGICA: sperimentare la genesi di un conflitto interpersonale per comprenderne i meccanismi cognitivi ed emozionali fondamentali
- Conclusioni e suggestione finale.



Il corso è tenuto da Omologhia s.r.l. di Padova, ente di formazione accreditato dal Ministero della Giustizia con provvedimento del 1° luglio 2011, ed iscritto al n. 195 dell'apposito elenco ministeriale degli enti di formazione abilitati a svolgere l'attività di formazione dei mediatori in materia civile e commerciale, ai sensi del D.Lgs. 5 marzo 2010 n. 28.

DESTINATARI:

Il presente percorso formativo di aggiornamento, accreditato dal Ministero della Giustizia, svolto ai sensi del D.M. 180/10 ed idoneo al mantenimento della qualifica di mediatore professionista, è predisposto per tutti coloro che sono già in possesso del titolo di "mediatore professionista" in base al D.M. n. 180/2010, e che dunque abbiano già frequentato un percorso formativo di base di almeno 50 ore (o in alternativa abbiano provveduto alla sua integrazione, in base al predetto D.M. n. 180/2010).

MATERIALE DIDATTICO:

Verranno forniti ai corsisti una cartellina di Omologhia con materiale su supporto cartaceo ed un CD con tutte le norme di legge e le circolari sulla Mediazione.

METODOLOGIE DIDATTICHE INNOVATIVE:

Omologhia S.r.l. propone gli argomenti del Corso di aggiornamento in una forma innovativa, vivace e coinvolgente, alternando i necessari momenti di lezione frontale con strategie di cooperative learning, studio di casi, role play e avvalendosi di presentazioni dinamiche e di materiali audiovisivi.

RESPONSABILE SCIENTIFICO E DOCENTI

Prof. Davide Pietroni (Responsabile Scientifico e Docente)

Dott.ssa Paola Schiavo (Docente)

COSTO E NUMERO MINIMO DI PARTECIPANTI:

- € 320,00 (esenti I.V.A.) complessivi per la partecipazione al corso completo;
- € 170,00 (esenti I.V.A.) complessivi per la partecipazione ad una delle due giornate.

DURATA E ORARI DEL CORSO:

Il corso avrà la durata di **18 ore complessive**, distribuite in pari misura nei giorni di venerdì 17 e venerdì 24 maggio 2013 (orari: 9.00-13.00 e 14.00-19.00).

ATTESTATI DI PARTECIPAZIONE AI SENSI DEL D.M. 180/2010

La frequenza è obbligatoria per l'intero orario di ogni singola giornata.

L'attestato di partecipazione, utile per poter mantenere l'iscrizione negli elenchi mediatori degli Organismi presso i quali i partecipanti siano iscritti, secondo quanto stabilito dal D.M. 180/2010 (comb. disp. art. 4 c.3, lett. b), e art. 18 c.2, lett.g), verrà rilasciato solo ai mediatori che avranno regolarmente partecipato all'intero corso, ovvero ad una delle due giornate.



OMOLOGHIA e LA FORMAZIONE alla MEDIAZIONE CIVILE

Una presentazione

Omologhia S.r.l., accreditata dal Ministero della Giustizia ed iscritta al N. 195 dell'Elenco degli Enti di Formazione abilitati a tenere corsi di formazione per Mediatori, è costituita da Professionisti provenienti dal mondo delle imprese.

La *mission* è di ideare, realizzare e gestire percorsi di formazione e aggiornamento per Mediatori destinati a privati, aziende, enti, associazioni e pubbliche amministrazioni.

Per questo si avvale della collaborazione permanente di Docenti Universitari di chiara fama ed esperienza, titolari di Cattedra presso i più prestigiosi Atenei, di Avvocati Cassazionisti e altri Professionisti di varia estrazione e specializzazione.

Si tratta di esperti nei diversi ambiti previsti dai percorsi formativi (legislazione in materia di mediazione e conciliazione, tecniche di gestione dei conflitti, procedure e metodologie di negoziazione, psicologia, argomentazione giuridica, ecc.), tutti accreditati dal Ministero della Giustizia quali formatori alla mediazione.

I Docenti di Omologhia propongono gli argomenti dei corsi di formazione e di aggiornamento in forme innovative e coinvolgenti, alternando i necessari momenti di lezione frontale con strategie di *cooperative learning*, studio di casi, *role play* ed avvalendosi di tecniche formative ed apprendimento tipiche anche dei corsi di formazione nordamericani dedicati alla *conflict resolution*. Queste tecniche di insegnamento sono particolarmente adatte a favorire sia l'apprendimento dei contenuti del corso che a mettere da subito in pratica strumenti utili per l'esercizio dell'attività di mediazione.

Oltre all'approfondimento della normativa specifica, i corsi dedicano attenzione centrale allo studio di tecniche e metodologie dedicate alla analisi e alla soluzione dei conflitti, soffermandosi in particolare anche su aspetti di psicologia della comunicazione e di analisi e gestione retorico-argomentativa della mediazione.

Accanto alle nozioni teoriche, ai discenti saranno offerte opportune occasioni di esercitazione pratica. I corsi di Omologhia sono infatti strutturati secondo una logica interdisciplinare, atta a coniugare teoria e prassi e a porre in comunicazione e sintesi i vari saperi e le varie metodologie che si affacciano sul mondo della *conflict resolution*, secondo un approccio internazionale.



Responsabile scientifico e docenti

Prof. Davide Pietroni (Responsabile Scientifico e docente)

Laureato in Psicologia e Dottorato in Scienze Cognitive presso l'Università degli Studi di Padova. È Docente di Psicologia del Lavoro e delle Organizzazioni presso la Facoltà di Scienze Manageriali dell'Università di Chieti-Pescara. Opera come consulente aziendale e formatore per enti pubblici e privati occupandosi di comunicazione suggestiva, empowerment individuale ed organizzativo, gestione emotiva e strategica dei conflitti. È leader di progetti di ricerca in collaborazione con l'Università di Amsterdam ed i suoi contributi scientifici sono pubblicati in diverse riviste nazionali ed internazionali. Con il Prof. Rino Rumiati è coautore di tre volumi sulla psicologia della negoziazione editi da Raffaello Cortina e da IISole24Ore.

Dott.ssa Paola Schiavo

Dottore Commercialista e Revisore Legale con studio in Vicenza. Laureata a Cà Foscari -Ve, ha conseguito il master in diritto ed economia internazionale presso l'Università degli Studi di Padova. Mediatrice professionista ex D.Lgs. 28/2010 ed arbitro, conciliatrice specializzata dal 2005 presso la Camera di Commercio di Vicenza e dal 2011 presso la Consob. Dal 2000 partecipa a numerosi corsi di formazione per conciliatori ed ha al suo attivo diverse pubblicazioni periodiche nell'ambito della mediazione. È formatrice accreditata presso il Ministero della Giustizia e Consigliere delegata all'arbitrato e alla mediazione presso l'ODCEC di Vicenza per il mandato 2012-2016. Inoltre svolge l'attività di curatore fallimentare presso il Tribunale di Vicenza e segue l'amministrazione e la gestione di immobili.